

梅新ビル 4階70坪

大阪府大阪市北区曾根崎新地1-8-19



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	980,000円（税別）
坪数	70坪
坪単価	14,000円（税別）
共益費	240,000円
礼金	5000000円
敷金（保証金）	無し
階数	4階（ワンフロア）
入居可能日	2025年9月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区曾根崎新地1-8-19
最寄り駅	大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩7分 JR東西線 北新地駅 徒歩3分 京阪中之島線 大江橋駅 徒歩7分 大阪メトロ四つ橋線 西梅田駅 徒歩8分 阪神本線 梅田駅 徒歩9分
エリア	梅田・桜橋エリア
竣工	1974年12月
耐震	旧耐震基準
階数	地上10階 地下1階
用途	店舗
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	無し
OAフロア	スケルトン
基準階天井高	
光ファイバー	無し
トイレ	男女別・室内
セキュリティ	無し
駐車場	無し