

# 北ビル本館 6階38.72坪

大阪府大阪市北区西天満4-8-2



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                      |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                   |
| 坪数      | 38.72坪                                                                                               |
| 坪単価     | 相談                                                                                                   |
| 共益費     | 相談                                                                                                   |
| 礼金      | 無し                                                                                                   |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                                                 |
| 階数      | 6階                                                                                                   |
| 入居可能日   | 相談                                                                                                   |
| ビル情報    |                                                                                                      |
| 所在地     | 大阪府大阪市北区西天満4-8-2                                                                                     |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩6分<br>JR東西線 北新地駅 徒歩10分<br>大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩9分<br>京阪本線 淀屋橋駅 徒歩9分<br>京阪中之島線 なにわ橋駅 徒歩9分 |
| エリア     | 東梅田・西天満エリア                                                                                           |
| 竣工      | 1988年3月                                                                                              |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                |
| 階数      | 地上6階 地下1階                                                                                            |
| 用途      | 事務所                                                                                                  |
| 構造      | RC造                                                                                                  |
| 設備情報    |                                                                                                      |
| エレベーター  | 1基                                                                                                   |
| 空調      | 個別空調                                                                                                 |
| OAフロア   |                                                                                                      |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                                                                              |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                   |
| トイレ     | 調査中                                                                                                  |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                   |
| 駐車場     | 有り                                                                                                   |