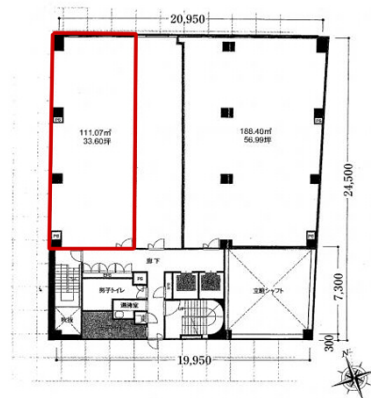


# ACCESSビル(アクセスビル) 3階33.6坪

大阪府大阪市北区西天満4-6-18



物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 228,480円 (税別) |
| 坪数       | 33.6坪         |
| 坪単価      | 6,800円 (税別)   |
| 共益費      | 110,880円      |
| 礼金       | 3ヶ月           |
| 敷金 (保証金) | 1ヶ月           |
| 階数       | 3階            |
| 入居可能日    | 即日            |

| ビル情報 |                                                                                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市北区西天満4-6-18                                                                                        |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩8分<br>大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩9分<br>大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩9分<br>大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩9分<br>JR東西線 北新地駅 徒歩11分 |
| エリア  | 東梅田・西天満エリア                                                                                               |
| 竣工   | 1988年4月                                                                                                  |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                                    |
| 階数   | 地上7階 地上1階                                                                                                |
| 用途   | 事務所                                                                                                      |
| 構造   | SRC造                                                                                                     |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 2基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 |          |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室外   |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 有り       |

