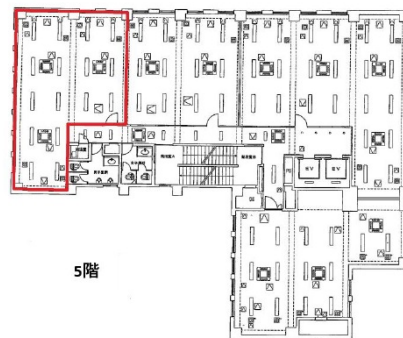


梅田プラザビル本館 5階25.84坪

大阪府大阪市北区西天満4-3-25



5階

物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	271,320円（税別）
坪数	25.84坪
坪単価	10,500円（税別）
共益費	77,520円
礼金	無し
敷金（保証金）	10ヶ月
階数	5階（504）
入居可能日	2026年1月
ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区西天満4-3-25
最寄り駅	大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩5分 大阪メトロ谷町線 南森町駅 徒歩5分 京阪中之島線 なにわ橋駅 徒歩9分 京阪本線 北浜駅 徒歩10分 京阪本線 淀屋橋駅 徒歩14分
エリア	東梅田・西天満エリア
竣工	1988年12月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階 地下2階
用途	事務所
構造	SRC造
設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,530mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り