

JBSL梅田ビル 8階40.53坪

大阪府大阪市福島区福島1-4-40



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	385,035円（税別）
坪数	40.53坪
坪単価	9,500円（税別）
共益費	101,325円
礼金	無し
敷金（保証金）	12ヶ月
階数	8階（801）
入居可能日	2025年5月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市福島区福島1-4-40
最寄り駅	JR東西線 新福島駅 徒歩3分 JR大阪環状線 福島駅 徒歩7分 大阪メトロ四つ橋線 西梅田駅 徒歩8分
エリア	福島区エリア
竣工	1992年7月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階
用途	
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	2,430mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り