

# 上本町ビル 5階90.5坪

大阪府大阪市天王寺区上本町6-9-14



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                           |
| 坪数      | 90.5坪                                                                                                        |
| 坪単価     | 相談                                                                                                           |
| 共益費     | 相談                                                                                                           |
| 礼金      | 無し                                                                                                           |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                                                         |
| 階数      | 5階（1フロア 先行有）                                                                                                 |
| 入居可能日   | 2025年11月                                                                                                     |
| ビル情報    |                                                                                                              |
| 所在地     | 大阪府大阪市天王寺区上本町6-9-14                                                                                          |
| 最寄り駅    | 近鉄大阪線 大阪上本町駅 徒歩3分<br>大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩5分<br>近鉄難波線 大阪上本町駅 徒歩3分<br>大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩6分<br>JR大阪環状線 鶴橋駅 徒歩10分 |
| エリア     | その他大阪                                                                                                        |
| 竣工      | 1991年6月                                                                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                        |
| 階数      | 地上10階 地下1階                                                                                                   |
| 用途      | 事務所                                                                                                          |
| 構造      | SRC造                                                                                                         |
| 設備情報    |                                                                                                              |
| エレベーター  | 2基                                                                                                           |
| 空調      | 個別空調                                                                                                         |
| OAフロア   |                                                                                                              |
| 基準階天井高  |                                                                                                              |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                       |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                           |
| 駐車場     | 無し                                                                                                           |