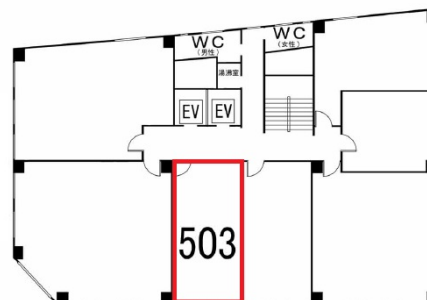


# 上六新興産ビル 5階9.7坪

## 大阪府大阪市天王寺区上本町5-2-11



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                |
|---------|----------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 87,300円（税別）                                                    |
| 坪数      | 9.7坪                                                           |
| 坪単価     | 9,000円（税別）                                                     |
| 共益費     | 24,250円                                                        |
| 礼金      | 388000円                                                        |
| 敷金（保証金） | 相談                                                             |
| 階数      | 5階（503）                                                        |
| 入居可能日   | 相談                                                             |
| ビル情報    |                                                                |
| 所在地     | 大阪府大阪市天王寺区上本町5-2-11                                            |
| 最寄り駅    | 近鉄難波線 大阪上本町駅 徒歩3分<br>近鉄大阪線 大阪上本町駅 徒歩3分<br>大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩3分 |
| エリア     | その他大阪                                                          |
| 竣工      | 要確認                                                            |
| 耐震      | 旧耐震基準                                                          |
| 階数      | 地上10階 地下1階                                                     |
| 用途      | 事務所                                                            |
| 構造      | SRC造                                                           |
| 設備情報    |                                                                |
| エレベーター  | 2基                                                             |
| 空調      | 個別空調                                                           |
| OAフロア   | その他                                                            |
| 基準階天井高  |                                                                |
| 光ファイバー  | 有り                                                             |
| トイレ     | 男女別・室外                                                         |
| セキュリティ  | 有り                                                             |
| 駐車場     | 無し                                                             |