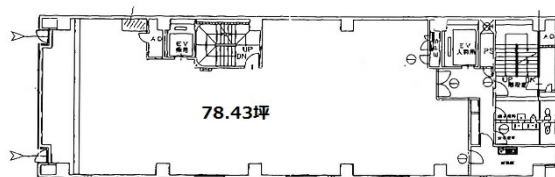


# JPS本町ビルディング 3階78.43坪

大阪府大阪市中央区本町2-3-9



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 784,300円（税別） |
| 坪数      | 78.43坪       |
| 坪単価     | 10,000円（税別）  |
| 共益費     | 235,290円     |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 2,000,000円   |
| 階数      | 3階           |
| 入居可能日   | 相談           |

| ビル情報 |                                                                                                              |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市中央区本町2-3-9                                                                                             |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩2分<br>大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩2分<br>大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩2分<br>大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩2分<br>大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩12分 |
| エリア  | 本町・堺筋本町エリア                                                                                                   |
| 竣工   | 1975年4月                                                                                                      |
| 耐震   | 旧耐震基準                                                                                                        |
| 階数   | 地上8階 地下2階                                                                                                    |
| 用途   | 店舗                                                                                                           |
| 構造   | SRC造                                                                                                         |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2 基     |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | その他     |
| 基準階天井高 | 2,570mm |
| 光ファイバー | 無し      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 無し      |
| 駐車場    | 無し      |