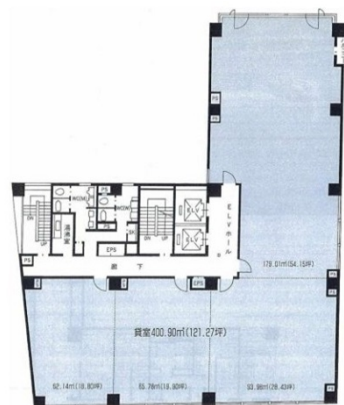


# 入商八木ビル 8階28坪

大阪府大阪市中央区北浜2-3-9



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 336,000円（税別）                                              |
| 坪数      | 28坪                                                       |
| 坪単価     | 12,000円（税別）                                               |
| 共益費     | 98,000円                                                   |
| 礼金      | 無し                                                        |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                      |
| 階数      | 8階                                                        |
| 入居可能日   | 即日                                                        |
| ビル情報    |                                                           |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区北浜2-3-9                                          |
| 最寄り駅    | 京阪本線 北浜駅 徒歩1分<br>大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩1分<br>大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩8分 |
| エリア     | 淀屋橋・北浜エリア                                                 |
| 竣工      | 1990年5月                                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                                     |
| 階数      | 地上10階 地下1階                                                |
| 用途      | 事務所                                                       |
| 構造      | S造                                                        |
| 設備情報    |                                                           |
| エレベーター  | 2基                                                        |
| 空調      | 個別空調                                                      |
| OAフロア   | その他                                                       |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                    |
| セキュリティ  | 有り                                                        |
| 駐車場     | 有り                                                        |