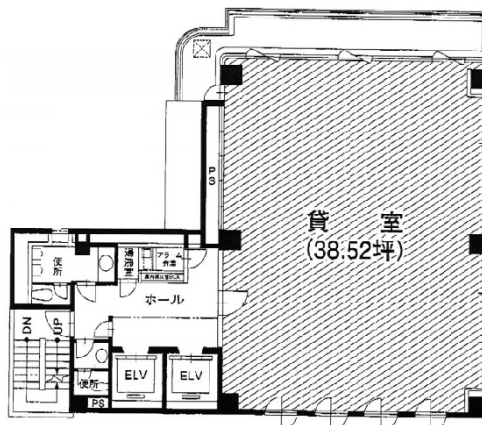


現代心斎橋ビル 11階38.52坪

大阪府大阪市中央区南船場4-12-24



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	308,160円（税別）
坪数	38.52坪
坪単価	8,000円（税別）
共益費	134,820円
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	11階（77707）
入居可能日	2026年2月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区南船場4-12-24
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 心斎橋駅 徒歩2分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 心斎橋駅 徒歩2分 大阪メトロ四つ橋線 四ツ橋駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩10分
エリア	心斎橋・長堀橋エリア
竣工	1990年4月
耐震	新耐震基準
階数	地上11階 地上1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り