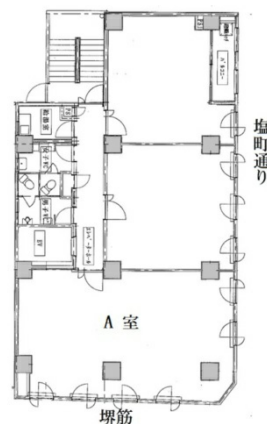


# 美貴ビル 3階22.79坪

大阪府大阪市中央区南船場2-4-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
| 月額賃料    | 145,000円（税別）                                 |
| 坪数      | 22.79坪                                       |
| 坪単価     | 6,362円（税別）                                   |
| 共益費     | 55,000円                                      |
| 礼金      | 400000円                                      |
| 敷金（保証金） | 400,000円                                     |
| 階数      | 3階（A）                                        |
| 入居可能日   | 2025年11月                                     |
| ビル情報    |                                              |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区南船場2-4-1                            |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩1分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩1分 |
| エリア     | 心斎橋・長堀橋エリア                                   |
| 竣工      | 1976年2月                                      |
| 耐震      | 旧耐震基準                                        |
| 階数      | 地上10階 地上階                                    |
| 用途      | 事務所                                          |
| 構造      | S造                                           |
| 設備情報    |                                              |
| エレベーター  | 1基                                           |
| 空調      | 個別空調                                         |
| OAフロア   | その他                                          |
| 基準階天井高  |                                              |
| 光ファイバー  | 有り                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                       |
| セキュリティ  | 有り                                           |
| 駐車場     | 無し                                           |



美貴ビル 3階22.79坪 大阪府大阪市中央区南船場2-4-1

心斎橋・長堀橋エリア（ビルID：0020460）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから

0120-55-2620

【受付時間】平日9:30～18:30

