

フェニックス南船場 地下1階32.12坪

大阪府大阪市中央区南船場2-1-3



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	385,440円（税別）
坪数	32.12坪
坪単価	12,000円（税別）
共益費	96,360円
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	B1階
入居可能日	2025年4月
ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区南船場2-1-3
最寄り駅	大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩4分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩4分 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩6分 大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩6分 大阪メトロ御堂筋線 心斎橋駅 徒歩11分
エリア	心斎橋・長堀橋エリア
竣工	1995年2月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造
設備情報	
エレベーター	3基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,600mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り