

# 南新町EXCELビル 3階110.47坪

大阪府大阪市中央区南新町1-3-10



物件MAP



| 賃貸条件    |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
| 月額賃料    | 950,000円（税別）                                 |
| 坪数      | 110.47坪                                      |
| 坪単価     | 8,600円（税別）                                   |
| 共益費     | 賃料に含む                                        |
| 礼金      | 無し                                           |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                          |
| 階数      | 3階（301）                                      |
| 入居可能日   | 2025年8月                                      |
| ビル情報    |                                              |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区南新町1-3-10                           |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩5分<br>大阪メトロ中央線 谷町四丁目駅 徒歩5分 |
| エリア     | 谷町・OBPエリア                                    |
| 竣工      | 1988年10月                                     |
| 耐震      | 新耐震基準                                        |
| 階数      | 地上10階 地下1階                                   |
| 用途      | 事務所                                          |
| 構造      | S造                                           |
| 設備情報    |                                              |
| エレベーター  | 2基                                           |
| 空調      | 個別空調                                         |
| OAフロア   | OAフロア                                        |
| 基準階天井高  | 2,520mm                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                       |
| セキュリティ  | 有り                                           |
| 駐車場     | 有り                                           |



事務所移転の簡単検索サイト 南新町EXCELビル 3階110.47坪 大阪府大阪市中央区南新町1-3-10

谷町・OBPエリア（ビルID：0020369）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから

 0120-55-2620

【受付時間】平日9:30～18:30

