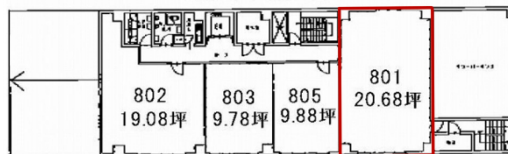


# トーア紡第2ビル 3階20.68坪

大阪府大阪市中央区淡路町3-2-8



【8階平面図】



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	227,480円 (税別)
坪数	20.68坪
坪単価	11,000円 (税別)
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金 (保証金)	6ヶ月
階数	3階 (301)
入居可能日	2026年9月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区淡路町3-2-8
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩7分
エリア	本町・堺筋本町エリア
竣工	1986年7月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,400mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し