

# ピジョンビル 9階12.68坪

大阪府大阪市中央区谷町2-3-8



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	126,800円 (税別)
坪数	12.68坪
坪単価	10,000円 (税別)
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	9階 (B)
入居可能日	2026年6月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区谷町2-3-8
最寄り駅	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩3分 大阪メトロ谷町線 天満橋駅 徒歩6分 大阪メトロ中央線 谷町四丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 天満橋駅 徒歩10分 京阪本線 天満橋駅 徒歩10分
エリア	谷町・OBPエリア
竣工	1984年10月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階 地上1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,380mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し