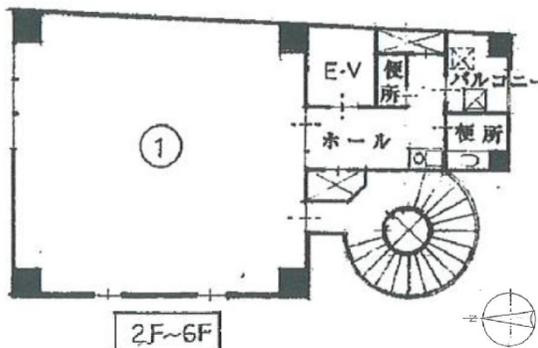


日宝淀屋橋ビル 2階23.58坪

大阪府大阪市中央区高麗橋3-1-11



物件MAP



| 賃貸条件 | |
|----------|---------------|
| 月額賃料 | 170,000円 (税別) |
| 坪数 | 23.58坪 |
| 坪単価 | 7,209円 (税別) |
| 共益費 | 50,000円 |
| 礼金 | 250,000円 |
| 敷金 (保証金) | 150,000円 |
| 階数 | 2階 (1号) |
| 入居可能日 | 2025年10月 |

| ビル情報 | |
|------|---------------------------------------|
| 所在地 | 大阪府大阪市中央区高麗橋3-1-11 |
| 最寄り駅 | 京阪本線 淀屋橋駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩3分 |
| エリア | 淀屋橋・北浜エリア |
| 竣工 | 1990年9月 |
| 耐震 | 新耐震基準 |
| 階数 | 地上7階 地下1階 |
| 用途 | 事務所 |
| 構造 | SRC造 |

| 設備情報 | |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基 |
| 空調 | 個別空調 |
| OAフロア | タイルカーペット |
| 基準階天井高 | |
| 光ファイバー | 有り |
| トイレ | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り |
| 駐車場 | 無し |