

# 第18松屋ビル 11階14.5坪

大阪府大阪市中央区安堂寺町2-3-5



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                  |
|---------|--------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 147,900円（税別）                                     |
| 坪数      | 14.5坪                                            |
| 坪単価     | 10,200円（税別）                                      |
| 共益費     | 26,100円                                          |
| 礼金      | 3ヶ月                                              |
| 敷金（保証金） | 3ヶ月                                              |
| 階数      | 11階（1103）                                        |
| 入居可能日   | 即日                                               |
| ビル情報    |                                                  |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区安堂寺町2-3-5                               |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩1分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 谷町六丁目駅 徒歩1分 |
| エリア     | 谷町・OBPエリア                                        |
| 竣工      | 1999年11月                                         |
| 耐震      | 新耐震基準                                            |
| 階数      | 地上13階                                            |
| 用途      | 事務所                                              |
| 構造      | S造                                               |
| 設備情報    |                                                  |
| エレベーター  | 2基                                               |
| 空調      | 個別空調                                             |
| OAフロア   | OAフロア                                            |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                          |
| 光ファイバー  | 有り                                               |
| トイレ     | 男女別・室外                                           |
| セキュリティ  | 有り                                               |
| 駐車場     | 有り                                               |