

# 四ツ橋パークビル 6階19.86坪

大阪府大阪市西区立売堀1-4-10



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                                |
| 坪数      | 19.86坪                                                                                                            |
| 坪単価     | 相談                                                                                                                |
| 共益費     | 相談                                                                                                                |
| 礼金      | 無し                                                                                                                |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                                                              |
| 階数      | 6階                                                                                                                |
| 入居可能日   | 2026年2月                                                                                                           |
| ビル情報    |                                                                                                                   |
| 所在地     | 大阪府大阪市西区立売堀1-4-10                                                                                                 |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩4分<br>大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩4分<br>大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩4分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩9分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 心斎橋駅 徒歩9分 |
| エリア     | 西本町エリア                                                                                                            |
| 竣工      | 1999年3月                                                                                                           |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                             |
| 階数      | 地上9階                                                                                                              |
| 用途      | 事務所                                                                                                               |
| 構造      | SRC造                                                                                                              |
| 設備情報    |                                                                                                                   |
| エレベーター  | 2基                                                                                                                |
| 空調      | 個別空調                                                                                                              |
| OAフロア   |                                                                                                                   |
| 基準階天井高  |                                                                                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                                |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                            |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                                |
| 駐車場     | 有り                                                                                                                |