

ニシモトビル 7階18坪

大阪府大阪市西区西本町1-7-21



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	207,000円（税別）
坪数	18坪
坪単価	11,500円（税別）
共益費	45,000円
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	7階（703）
入居可能日	2026年3月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市西区西本町1-7-21
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩5分 大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩1分 大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩2分 大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩11分 大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩12分
エリア	西本町エリア
竣工	1964年7月
耐震	旧耐震基準
階数	地上9階 地下1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	2,550mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し