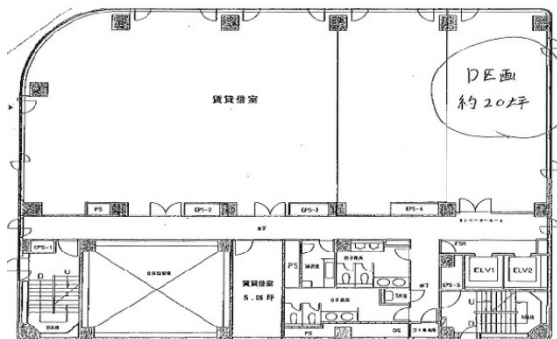


# カーニープレイス本町ビル 10階20坪

大阪府大阪市西区阿波座1-6-13



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                                     |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 190,000円（税別）                                                                                                        |
| 坪数      | 20坪                                                                                                                 |
| 坪単価     | 9,500円（税別）                                                                                                          |
| 共益費     | 70,000円                                                                                                             |
| 礼金      | 無し                                                                                                                  |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                                                                |
| 階数      | 10階（D）                                                                                                              |
| 入居可能日   | 相談                                                                                                                  |
| ビル情報    |                                                                                                                     |
| 所在地     | 大阪府大阪市西区阿波座1-6-13                                                                                                   |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩1分<br>大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩2分<br>大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩6分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩11分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 心斎橋駅 徒歩12分 |
| エリア     | 西本町エリア                                                                                                              |
| 竣工      | 1989年4月                                                                                                             |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                               |
| 階数      | 地上10階 地上1階                                                                                                          |
| 用途      | 事務所                                                                                                                 |
| 構造      | SRC造、一部S造                                                                                                           |
| 設備情報    |                                                                                                                     |
| エレベーター  | 2基                                                                                                                  |
| 空調      | 個別空調                                                                                                                |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                                               |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                                                                                             |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                                  |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                              |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                                  |
| 駐車場     | 有り                                                                                                                  |