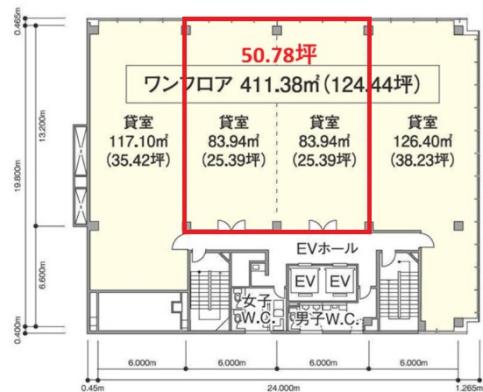


# JMFビル西本町01 8階50.78坪

大阪府大阪市西区阿波座1-6-1



物件MAP



## 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 50.78坪  |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 賃料に含む   |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月    |
| 階数      | 8階      |
| 入居可能日   | 2026年7月 |

## ビル情報

|      |   |
|------|---|
| 所在地  | 大阪府大阪市西区阿波座1-6-1  |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩1分<br>大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩2分<br>大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩5分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩12分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 心斎橋駅 徒歩12分 |
| エリア  | 西本町エリア  |
| 竣工   | 1989年5月   |
| 耐震   | 新耐震基準   |
| 階数   | 地上9階  |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | SRC造  |

## 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,630mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |

