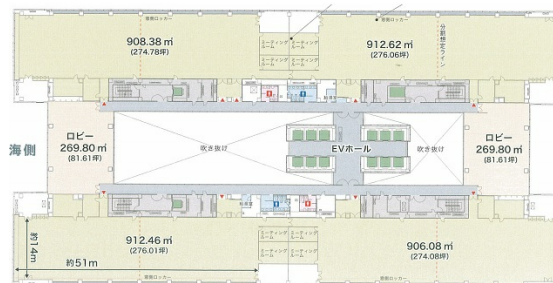


# エム・ベイポイント幕張 5階274.98坪

千葉県千葉市美浜区中瀬1-6



## 物件MAP



| 賃貸条件    |            |
|---------|------------|
| 月額賃料    | 相談         |
| 坪数      | 274.98坪    |
| 坪単価     | 相談         |
| 共益費     | 1,374,900円 |
| 礼金      | 無し         |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月       |
| 階数      | 5階         |
| 入居可能日   | 2025年5月    |

| ビル情報 |                  |
|------|------------------|
| 所在地  | 千葉県千葉市美浜区中瀬1-6   |
| 最寄り駅 | JR京葉線 海浜幕張駅 徒歩8分 |
| エリア  | 浦安・幕張エリア         |
| 竣工   | 1993年6月          |
| 耐震   | 新耐震基準            |
| 階数   | 地上26階 地下1階       |
| 用途   | 事務所              |
| 構造   | S造、一部SRC造        |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 28 基    |
| 空調     |         |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,700mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |