

# シンテイ千葉ビル 5階17.23坪

千葉県千葉市中央区栄町35-14



## 物件MAP



| 賃貸条件    |  |
|---------|--|
| 月額賃料    | 相談   |
| 坪数      | 17.23坪   |
| 坪単価     | 相談   |
| 共益費     | 賃料に含む  |
| 礼金      | 無し   |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月  |
| 階数      | 5階 (2)   |
| 入居可能日   | 2026年2月  |
| ビル情報    |  |
| 所在地     | 千葉県千葉市中央区栄町35-14   |
| 最寄り駅    | JR中央・総武線 千葉駅 徒歩7分<br>JR総武本線 千葉駅 徒歩7分<br>京成千葉線 京成千葉駅 徒歩5分 |
| エリア     | 千葉駅エリア   |
| 竣工      | 1971年4月  |
| 耐震      | 旧耐震基準  |
| 階数      | 地上9階   |
| 用途      | 事務所  |
| 構造      | SRC造   |
| 設備情報    |  |
| エレベーター  | 2基   |
| 空調      | 個別空調   |
| OAフロア   | タイルカーペット   |
| 基準階天井高  | 2,400mm  |
| 光ファイバー  | 有り   |
| トイレ     | 男女別・室外   |
| セキュリティ  | 有り   |
| 駐車場     | 有り   |

