

# NABOCUL TOWER 8階36.9坪

東京都千代田区神田神保町3-10-4



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 627,300円（税別） |
| 坪数      | 36.9坪        |
| 坪単価     | 17,000円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月          |
| 階数      | 8階（A）        |
| 入居可能日   | 2025年12月     |

### ビル情報

|      |   |
|------|---|
| 所在地  | 東京都千代田区神田神保町3-10-4  |
| 最寄り駅 | 東京メトロ半蔵門線 神保町駅 徒歩1分<br>JR中央・総武線 水道橋駅 徒歩8分<br>東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩2分 |
| エリア  | 飯田橋・水道橋・神保町エリア  |
| 竣工   | 1990年7月   |
| 耐震   | 新耐震基準   |
| 階数   | 地上10階   |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | S造  |

### 設備情報

|        |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | OAフロア  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 無し     |