

Polar九段 5階38.26坪

東京都千代田区九段南4-3-4



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,109,540円（税別）
坪数	38.26坪
坪単価	29,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	無し
階数	5階（セットアップ）
入居可能日	2025年12月
ビル情報	
所在地	東京都千代田区九段南4-3-4
最寄り駅	JR中央・総武線 市ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 麹町駅 徒歩12分
エリア	麹町・番町・市ヶ谷エリア
竣工	1985年12月
耐震	新耐震基準
階数	地上7階 地上1階
用途	事務所
構造	S造
設備情報	
エレベーター	1 基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,500mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り