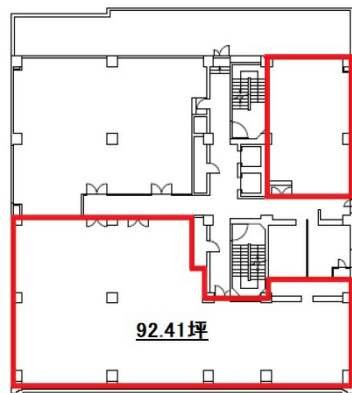


# 金沢三栄ビル 3階92.41坪

石川県金沢市上堤町2-37



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                          |
|---------|------------------------------------------|
| 月額賃料    | 739,280円（税別）                             |
| 坪数      | 92.41坪                                   |
| 坪単価     | 8,000円（税別）                               |
| 共益費     | 賃料に含む                                    |
| 礼金      | 無し                                       |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                      |
| 階数      | 3階（302）                                  |
| 入居可能日   | 2025年6月                                  |
| ビル情報    |                                          |
| 所在地     | 石川県金沢市上堤町2-37                            |
| 最寄り駅    | JR北陸本線 金沢駅 徒歩19分<br>北陸鉄道浅野川線 北鉄金沢駅 徒歩19分 |
| エリア     | 石川                                       |
| 竣工      | 1971年3月                                  |
| 耐震      | 耐震補強済                                    |
| 階数      | 地上11階 地下1階                               |
| 用途      | 事務所                                      |
| 構造      | RC造                                      |
| 設備情報    |                                          |
| エレベーター  | 2基                                       |
| 空調      | 個別空調                                     |
| OAフロア   |                                          |
| 基準階天井高  | 2,350mm                                  |
| 光ファイバー  | 有り                                       |
| トイレ     | 男女別・室外                                   |
| セキュリティ  | 有り                                       |
| 駐車場     | 有り                                       |