

コイトビル 6階17.2坪

東京都新宿区西新宿6-12-4



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	223,600円（税別）
坪数	17.2坪
坪単価	13,000円（税別）
共益費	51,600円
礼金	無し
敷金（保証金）	8ヶ月
階数	6階（604）
入居可能日	2025年7月

ビル情報	
所在地	東京都新宿区西新宿6-12-4
最寄り駅	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩9分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分 JR中央・総武線 大久保駅 徒歩13分 JR山手線 新宿駅 徒歩15分
エリア	西新宿エリア
竣工	1974年4月
耐震	旧耐震基準
階数	地上12階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	無し
駐車場	無し