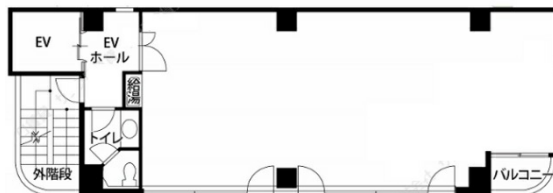


# OYAビル 8階25.01坪

東京都新宿区西新宿3-9-6



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 750,300円（税別） |
| 坪数      | 25.01坪       |
| 坪単価     | 30,000円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 無し           |
| 階数      | 8階（セットアップ）   |
| 入居可能日   | 2025年12月     |

| ビル情報 |                                                                                              |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都新宿区西新宿3-9-6                                                                               |
| 最寄り駅 | 京王京王線 初台駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 都庁前駅 徒歩10分<br>都営新宿線 新宿駅 徒歩10分<br>JR埼京線 新宿駅 徒歩13分<br>JR山手線 新宿駅 徒歩13分 |
| エリア  | 西新宿エリア                                                                                       |
| 竣工   | 1990年11月                                                                                     |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                        |
| 階数   | 地上9階                                                                                         |
| 用途   | 事務所                                                                                          |
| 構造   | S造                                                                                           |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 | 2,400mm  |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女共用・室内  |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 無し       |



事務所移転の簡単検索サイト

Quick Service

クイックサービス

OYAビル 8階25.01坪 東京都新宿区西新宿3-9-6

西新宿エリア（ビルID：0012131）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから



0120-55-2620

【受付時間】平日9:30～18:30

