

THE PORTAL 新宿御苑 10階39.41坪

東京都新宿区新宿1-23-1



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,182,300円（税別）
坪数	39.41坪
坪単価	30,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	10階
入居可能日	2025年9月
ビル情報	
所在地	東京都新宿区新宿1-23-1
最寄り駅	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩10分
エリア	新宿・新宿御苑エリア
竣工	1995年1月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造
設備情報	
エレベーター	2 基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,470mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り