

# ORビル 4階27.51坪

東京都新宿区高田馬場3-23-3



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	27.51坪
坪単価	相談
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	4ヶ月
階数	4階
入居可能日	2026年8月

ビル情報	
所在地	東京都新宿区高田馬場3-23-3
最寄り駅	JR山手線 高田馬場駅 徒歩7分 西武新宿線 高田馬場駅 徒歩7分 西武新宿線 下落合駅 徒歩9分
エリア	四谷・市ヶ谷・飯田橋エリア
竣工	1991年12月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階 地下2階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し