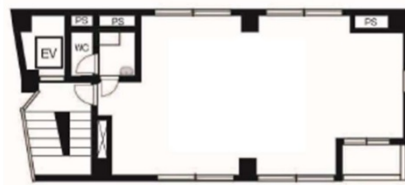


# エトワールUビル 5階23.68坪

## 東京都渋谷区渋谷3-13-9



### 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 414,400円（税別） |
| 坪数      | 23.68坪       |
| 坪単価     | 17,500円（税別）  |
| 共益費     | 82,880円      |
| 礼金      | 1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 2,300,000円   |
| 階数      | 5階           |
| 入居可能日   |              |

| ビル情報 |                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都渋谷区渋谷3-13-9                                                                |
| 最寄り駅 | JR山手線 渋谷駅 徒歩7分<br>東急東横線 代官山駅 徒歩12分<br>JR山手線 恵比寿駅 徒歩14分<br>東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩15分 |
| エリア  | 渋谷エリア                                                                         |
| 竣工   | 1993年10月                                                                      |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                         |
| 階数   | 地上8階 地下1階                                                                     |
| 用途   | 事務所                                                                           |
| 構造   | S造                                                                            |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | その他     |
| 基準階天井高 | 2,400mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女共用・室内 |
| セキュリティ | 無し      |
| 駐車場    | 無し      |