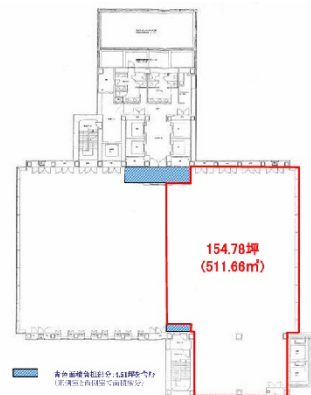


# E・スペースタワー 11階154.78坪

東京都渋谷区円山町3-6



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                        |
|---------|--------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                     |
| 坪数      | 154.78坪                                                |
| 坪単価     | 相談                                                     |
| 共益費     | 696,510円                                               |
| 礼金      | 無し                                                     |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                   |
| 階数      | 11階（居抜き）                                               |
| 入居可能日   | 2026年4月                                                |
| ビル情報    |                                                        |
| 所在地     | 東京都渋谷区円山町3-6                                           |
| 最寄り駅    | 京王井の頭線 神泉駅 徒歩3分<br>JR山手線 渋谷駅 徒歩8分<br>東京メトロ銀座線 渋谷駅 徒歩9分 |
| エリア     | 渋谷エリア                                                  |
| 竣工      | 2002年10月                                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                                  |
| 階数      | 地上15階 地下1階                                             |
| 用途      | 事務所                                                    |
| 構造      | S造、一部RC造                                               |
| 設備情報    |                                                        |
| エレベーター  | 5基                                                     |
| 空調      | 個別空調                                                   |
| OAフロア   | OAフロア                                                  |
| 基準階天井高  | 2,800mm                                                |
| 光ファイバー  | 有り                                                     |
| トイレ     | 男女別・室外                                                 |
| セキュリティ  | 有り                                                     |
| 駐車場     | 有り                                                     |