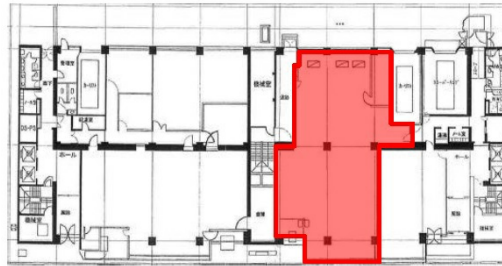


# 三共堺東ビル 1階142.14坪

大阪府堺市堺区南花田口町2-3-20



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |          |
|---------|----------|
| 月額賃料    | 相談       |
| 坪数      | 142.14坪  |
| 坪単価     | 相談       |
| 共益費     | 497,490円 |
| 礼金      | 無し       |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月     |
| 階数      | 1階（A～H）  |
| 入居可能日   | 2025年6月  |

### ビル情報

|      |                                                                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府堺市堺区南花田口町2-3-20                                                                                                 |
| 最寄り駅 | 南海高野線(りんかんサンライン) 堺東駅 徒歩1分<br>阪堺電軌阪堺線 花田口駅 徒歩13分<br>阪堺電軌阪堺線 妙国寺前駅 徒歩13分<br>阪堺電軌阪堺線 大小路駅 徒歩15分<br>阪堺電軌阪堺線 神明町駅 徒歩16分 |

|     |           |
|-----|-----------|
| エリア | その他大阪     |
| 竣工  | 1970年3月   |
| 耐震  | 新耐震基準相当   |
| 階数  | 地上9階 地下1階 |
| 用途  | 事務所       |
| 構造  | S造、一部RC造  |

### 設備情報

|        |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 2基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  |        |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |