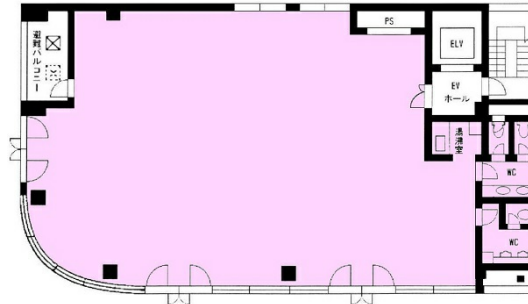


# ル・グラシエルBLDG.1 4階63.33坪

東京都港区新橋6-20-1



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                         |
|---------|-------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 759,960円（税別）                                                            |
| 坪数      | 63.33坪                                                                  |
| 坪単価     | 12,000円（税別）                                                             |
| 共益費     | 189,990円                                                                |
| 礼金      | 無し                                                                      |
| 敷金（保証金） | 5ヶ月                                                                     |
| 階数      | 4階                                                                      |
| 入居可能日   | 2025年10月                                                                |
| ビル情報    |                                                                         |
| 所在地     | 東京都港区新橋6-20-1                                                           |
| 最寄り駅    | 都営三田線 御成門駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 汐留駅 徒歩7分<br>都営浅草線 大門駅 徒歩7分<br>JR山手線 浜松町駅 徒歩9分 |
| エリア     | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                                           |
| 竣工      | 1995年8月                                                                 |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                   |
| 階数      | 地上9階                                                                    |
| 用途      | 事務所                                                                     |
| 構造      | S造                                                                      |
| 設備情報    |                                                                         |
| エレベーター  | 1基                                                                      |
| 空調      | 個別空調                                                                    |
| OAフロア   | その他                                                                     |
| 基準階天井高  |                                                                         |
| 光ファイバー  | 有り                                                                      |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                  |
| セキュリティ  | 有り                                                                      |
| 駐車場     | 無し                                                                      |