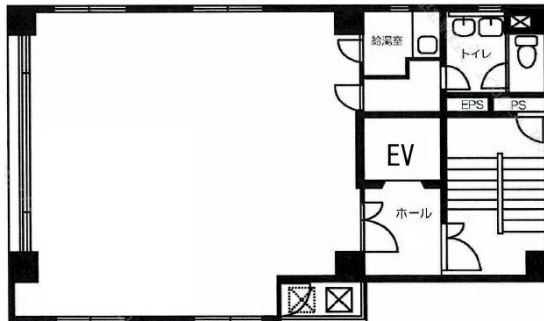


# 新橋新和ビル 8階22.36坪

東京都港区新橋4-5-15



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 290,680円（税別） |
| 坪数      | 22.36坪       |
| 坪単価     | 13,000円（税別）  |
| 共益費     | 78,260円      |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月          |
| 階数      | 8階           |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                                                                           |
|------|---------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都港区新橋4-5-15                                                             |
| 最寄り駅 | JR山手線 新橋駅 徒歩5分<br>JR京浜東北線 新橋駅 徒歩5分<br>JR東海道本線 新橋駅 徒歩5分<br>JR横須賀線 新橋駅 徒歩5分 |
| エリア  | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                                             |
| 竣工   | 1979年8月                                                                   |
| 耐震   | 旧耐震基準                                                                     |
| 階数   | 地上8階 地下1階                                                                 |
| 用途   | 事務所                                                                       |
| 構造   | SRC造                                                                      |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 |          |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女共用・室内  |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 無し       |