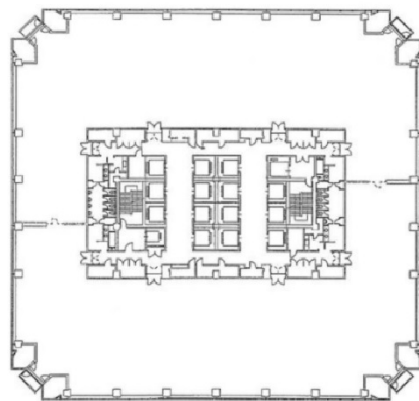


# シーバンスS館 8階608.86坪

東京都港区芝浦1-2-3



## 物件MAP



| 賃貸条件    |            |
|---------|------------|
| 月額賃料    | 相談         |
| 坪数      | 608.86坪    |
| 坪単価     | 相談         |
| 共益費     | 賃料に含む      |
| 礼金      | 無し         |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月       |
| 階数      | 8階（（先）居抜き） |
| 入居可能日   | 2025年11月   |

| ビル情報 |                                                                                              |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都港区芝浦1-2-3                                                                                 |
| 最寄り駅 | ゆりかもめ 日の出駅 徒歩3分<br>JR京浜東北線 浜松町駅 徒歩7分<br>JR山手線 浜松町駅 徒歩7分<br>都営浅草線 三田駅 徒歩8分<br>都営浅草線 大門駅 徒歩10分 |
| エリア  | 品川・田町・お台場エリア                                                                                 |
| 竣工   | 1991年1月                                                                                      |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                        |
| 階数   | 地上24階 地下2階                                                                                   |
| 用途   | 事務所                                                                                          |
| 構造   | S造                                                                                           |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 16 基    |
| 空調     | セントラル空調 |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,700mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |