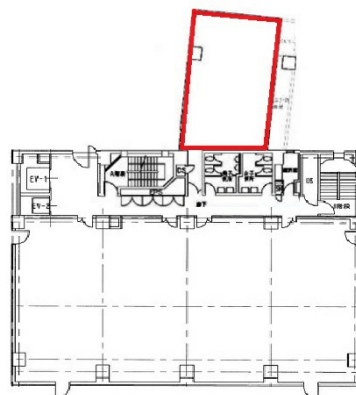


# 広島NSビル 9階25.32坪

広島県広島市中区橋本町10-6



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                      |
|---------|----------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                   |
| 坪数      | 25.32坪                                                               |
| 坪単価     | 相談                                                                   |
| 共益費     | 相談                                                                   |
| 礼金      | 無し                                                                   |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                 |
| 階数      | 9階                                                                   |
| 入居可能日   | 2026年1月                                                              |
| ビル情報    |                                                                      |
| 所在地     | 広島県広島市中区橋本町10-6                                                      |
| 最寄り駅    | 広電2系統(宮島線) 銀山町駅 徒歩3分<br>広電1系統(宇品線) 銀山町駅 徒歩3分<br>広電6系統(江波線) 銀山町駅 徒歩3分 |
| エリア     | 広島市中区エリア                                                             |
| 竣工      | 1995年11月                                                             |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                |
| 階数      | 地上11階 地下2階                                                           |
| 用途      | 事務所                                                                  |
| 構造      | SRC造                                                                 |
| 設備情報    |                                                                      |
| エレベーター  | 2基                                                                   |
| 空調      | 個別空調                                                                 |
| OAフロア   | OAフロア                                                                |
| 基準階天井高  | 2,600mm                                                              |
| 光ファイバー  | 有り                                                                   |
| トイレ     | 男女別・室外                                                               |
| セキュリティ  | 有り                                                                   |
| 駐車場     | 有り                                                                   |