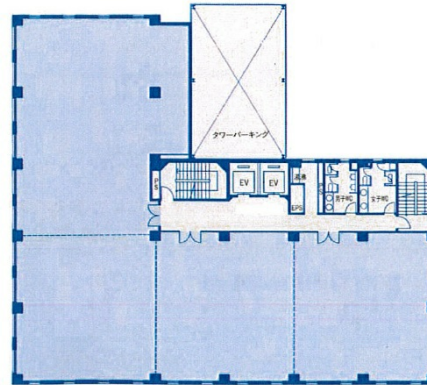


# 堀川通四条ビル 2階110.9坪

京都府京都市下京区堀川通綾小路下ル綾堀川町293-1-1



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                        |
| 坪数      | 110.9坪                                                                                                    |
| 坪単価     | 相談                                                                                                        |
| 共益費     | 相談                                                                                                        |
| 礼金      | 無し                                                                                                        |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                                                        |
| 階数      | 2階                                                                                                        |
| 入居可能日   | 2025年6月                                                                                                   |
| ビル情報    |                                                                                                           |
| 所在地     | 京都府京都市下京区堀川通綾小路下ル綾堀川町293-1-1                                                                              |
| 最寄り駅    | 阪急京都本線 大宮駅 徒歩5分<br>京福電鉄嵐山本線 四条大宮駅 徒歩7分<br>京都市営地下鉄烏丸線 四条駅 徒歩9分<br>阪急京都本線 烏丸駅 徒歩11分<br>京都市営地下鉄烏丸線 五条駅 徒歩18分 |
| エリア     | 京都駅前エリア                                                                                                   |
| 竣工      | 1992年7月                                                                                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                     |
| 階数      | 地上9階 地下1階                                                                                                 |
| 用途      | 事務所                                                                                                       |
| 構造      | S造                                                                                                        |
| 設備情報    |                                                                                                           |
| エレベーター  | 2 基                                                                                                       |
| 空調      | 個別空調                                                                                                      |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                                     |
| 基準階天井高  | 2,600mm                                                                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                    |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                        |
| 駐車場     | 有り                                                                                                        |

