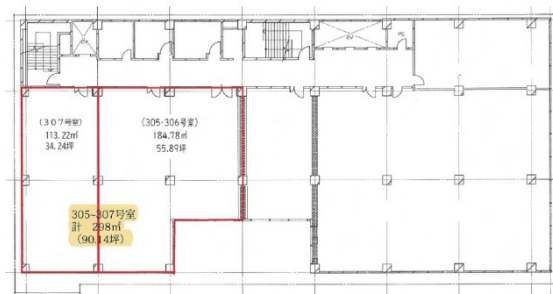


# 京都証券ビル 3階34.24坪

京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 34.24坪  |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 賃料に含む   |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月    |
| 階数      | 3階（307） |
| 入居可能日   | 即日      |

### ビル情報

|      |                                                                                                                |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66                                                                                        |
| 最寄り駅 | 阪急京都本線 烏丸駅 徒歩1分<br>京都市営地下鉄烏丸線 四条駅 徒歩2分<br>京都市営地下鉄烏丸線 烏丸御池駅 徒歩11分<br>阪急京都本線 河原町駅 徒歩9分<br>京都市営地下鉄東西線 烏丸御池駅 徒歩13分 |
| エリア  | 京都駅前エリア                                                                                                        |
| 竣工   | 1962年3月                                                                                                        |
| 耐震   | 耐震補強済                                                                                                          |
| 階数   | 地上8階 地下2階                                                                                                      |
| 用途   | 事務所                                                                                                            |
| 構造   | SRC造                                                                                                           |

### 設備情報

|        |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 3基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 | 2,450mm  |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室外   |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 有り       |