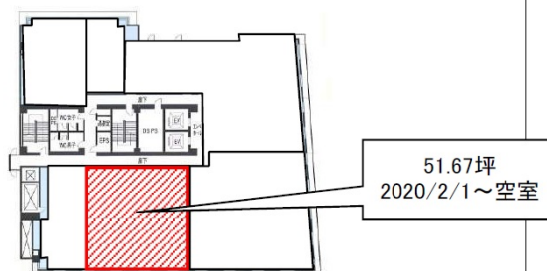


# 京阪四条河原町ビル 5階51.67坪

## 京都府京都市下京区河原町通松原上富永町338



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                  |
| 坪数      | 51.67坪                                                                                              |
| 坪単価     | 相談                                                                                                  |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                               |
| 礼金      | 無し                                                                                                  |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                                                  |
| 階数      | 5階                                                                                                  |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                  |
| ビル情報    |                                                                                                     |
| 所在地     | 京都府京都市下京区河原町通松原上富永町338                                                                              |
| 最寄り駅    | 阪急京都本線 河原町駅 徒歩3分<br>京阪本線 祇園四条駅 徒歩6分<br>京阪本線 清水五条駅 徒歩11分<br>京都市営地下鉄烏丸線 四条駅 徒歩12分<br>阪急京都本線 烏丸駅 徒歩13分 |
| エリア     | 京都駅前エリア                                                                                             |
| 竣工      | 1982年1月                                                                                             |
| 耐震      | 新耐震基準相当                                                                                             |
| 階数      | 地上9階 地上1階                                                                                           |
| 用途      | 事務所                                                                                                 |
| 構造      | SRC造                                                                                                |
| 設備情報    |                                                                                                     |
| エレベーター  | 2 基                                                                                                 |
| 空調      | 個別空調                                                                                                |
| OAフロア   | タイルカーペット                                                                                            |
| 基準階天井高  | 2,450mm                                                                                             |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                  |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                              |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                  |
| 駐車場     | 有り                                                                                                  |