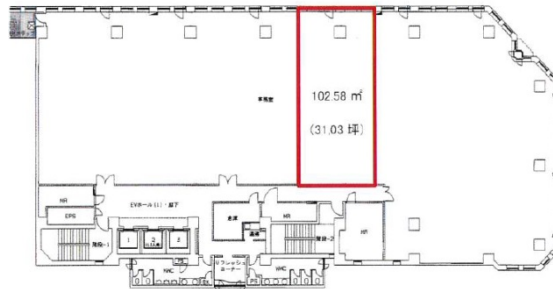


# 四条烏丸ビル 5階31.03坪

京都府京都市下京区烏丸通 四条下ル水銀屋町612



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                     |
| 坪数      | 31.03坪                                 |
| 坪単価     | 相談                                     |
| 共益費     | 114,811円                               |
| 礼金      | 無し                                     |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                   |
| 階数      | 5階                                     |
| 入居可能日   | 即日                                     |
| ビル情報    |                                        |
| 所在地     | 京都府京都市下京区烏丸通 四条下ル水銀屋町612               |
| 最寄り駅    | 京都市営地下鉄烏丸線 四条駅 徒歩1分<br>阪急京都本線 烏丸駅 徒歩1分 |
| エリア     | 京都駅前エリア                                |
| 竣工      | 1993年11月                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                  |
| 階数      | 地上8階 地下2階                              |
| 用途      | 事務所                                    |
| 構造      | SRC造                                   |
| 設備情報    |                                        |
| エレベーター  | 3基                                     |
| 空調      | 個別空調                                   |
| OAフロア   | OAフロア                                  |
| 基準階天井高  | 2,600mm                                |
| 光ファイバー  | 有り                                     |
| トイレ     | 男女別・室外                                 |
| セキュリティ  | 有り                                     |
| 駐車場     | 有り                                     |