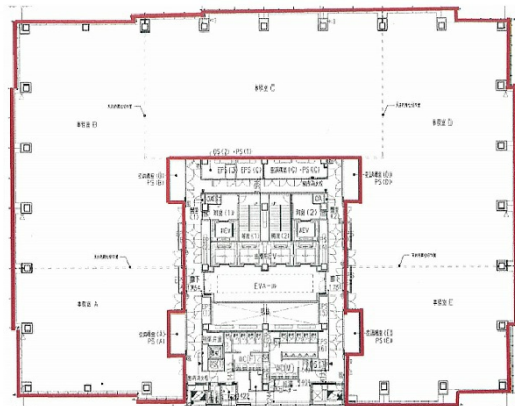


# 横浜ブルーアベニュー 3階159.32坪

神奈川県横浜市西区みなとみらい4-4-2



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                           |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                        |
| 坪数      | 159.32坪                                                                                   |
| 坪単価     | 相談                                                                                        |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                     |
| 礼金      | 無し                                                                                        |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                                      |
| 階数      | 3階（B）                                                                                     |
| 入居可能日   | 相談                                                                                        |
| ビル情報    |                                                                                           |
| 所在地     | 神奈川県横浜市西区みなとみらい4-4-2                                                                      |
| 最寄り駅    | みなとみらい線 新高島駅 徒歩3分<br>みなとみらい線 みなとみらい駅 徒歩9分<br>JR京浜東北線 横浜駅 徒歩11分<br>横浜市営地下鉄ブルーライン 高島町駅 徒歩7分 |
| エリア     | みなとみらい・桜木町エリア                                                                             |
| 竣工      | 2009年12月                                                                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                     |
| 階数      | 地上17階 地下2階                                                                                |
| 用途      | 事務所                                                                                       |
| 構造      | S造、一部SRC造                                                                                 |
| 設備情報    |                                                                                           |
| エレベーター  | 10 基                                                                                      |
| 空調      | セントラル空調                                                                                   |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                     |
| 基準階天井高  | 2,800mm                                                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                    |
| セキュリティ  | 有り                                                                                        |
| 駐車場     | 有り                                                                                        |