

# YK-12ビル 3階10.74坪

埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-2



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 161,100円（税別） |
| 坪数      | 10.74坪       |
| 坪単価     | 15,000円（税別）  |
| 共益費     | 32,220円      |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月         |
| 階数      | 3階           |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-2                                                          |
| 最寄り駅 | JR東北本線(宇都宮線) 大宮駅 徒歩3分<br>JR高崎線 大宮駅 徒歩3分<br>JR京浜東北線 大宮駅 徒歩3分<br>JR川越線 大宮駅 徒歩3分 |
| エリア  | 大宮駅周辺エリア                                                                      |
| 竣工   | 1989年11月                                                                      |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                         |
| 階数   | 地上7階                                                                          |
| 用途   | 事務所                                                                           |
| 構造   | SRC造                                                                          |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  |         |
| 基準階天井高 | 2,500mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 調査中     |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |